



Comune di Marano Principato

Provincia di Cosenza

Piazza Caduti in Guerra n. 1

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 66 del 20/05/2026

OGGETTO: ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MARANO PRINCIPATO (CS) – CUP: E58H25001370001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. AVVISO PUBBLICO DEL MINISTERO ISTRUZIONE E MERITO DEL 26/11/2025. M. 4 – C.1 – I. 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA, (PNRR) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU

L'anno 2026 addì 20 del mese di Maggio alle ore 15.11, nella sede del Comune di Marano Principato, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con le forme di legge e statuto, la Giunta comunale si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Dott. Giuseppe Salerno con la presenza dei signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	SALERNO GIUSEPPE	Sindaco	X	
<u>2</u>	BILOTTO ANGELO ROBERTO	Vice Sindaco	X	
<u>3</u>	MUTO FRANCESCO	Assessore	X	
<u>4</u>	MOLINARO AMALIA GILDA	Assessore	X	
<u>5</u>	RUFFOLO GIULIA	Assessore		X

PRESENTI: 4 ASSENTI: 1

Partecipano all'adunanza, collegati da remoto, mediante applicativo Whatsapp (giusto regolamento approvato con delibera di Giunta n. 35 del 17.3.2025) l'assessore Bilotto Angelo Roberto, l'assessore Muto Francesco, l'assessore Molinaro Amalia Gilda.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott.ssa Emanuela Longo.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MARANO PRINCIPATO (CS) – CUP: E58H25001370001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. AVVISO PUBBLICO DEL MINISTERO ISTRUZIONE E MERITO DEL 26/11/2025. M. 4 – C.1 – I. 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA, (PNRR) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU

LA GIUNTA COMUNALE



Relaziona il Sindaco e dà lettura della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

-Che il MIM (Ministero dell'istruzione e del merito) al fine di consentire l'adeguamento alla normativa antincendio e la messa in sicurezza delle scuole, in esecuzione del Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito del 21/11/2025, n. 229 ha indetto una procedura pubblica per l'erogazione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio e per la realizzazione di interventi urgenti di messa in sicurezza di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, anche nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: *Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*.

-Che possono partecipare alla suddetta selezione pubblica i comuni, le città metropolitane, le province, con riferimento a uno o più edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione di cui siano proprietari o rispetto ai quali abbiano la competenza secondo quanto previsto dalla legge n. 23 del 11/01/1996.

DATO ATTO

-Che Sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente all'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione dagli incendi di cui ai D.M. del 26/08/1992 e del 07/08/2017 (norma tecnica verticale) e al D.P.R. n. 151 del 10/08/2011 e al Codice di prevenzione incendi di cui al D.M. 03/08/2015 e successive modifiche, nonché a interventi urgenti di messa in sicurezza, con riferimento a edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione, censiti nel Sistema nazionale dell'Anagrafe dell'edilizia scolastica (SNAES) al momento della presentazione della candidatura.

-Che gli enti beneficiari si impegnano a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi di cui al presente avviso e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo non inferiore a 5 anni dalla liquidazione finale dei finanziamenti concessi.

CONSIDERATO

-Che il Comune di Marano Principato ha trasmesso la propria richiesta di contributo attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al seguente *link* del portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza <https://pnrr.istruzione.it>.

-Che il Comune di Marano Principato (CS) ha presentato la propria candidatura inerente la scuola primaria di Marano Principato (CS) per un progetto di: *adeguamento alle norme antincendio*, con la redazione di un DIP (documento di indirizzo alla progettazione) per un importo complessivo di € 70.000,00, giusta delibera di giunta municipale n. 127 del 10/12/2025.

DATO ATTO

-Che è stata pubblicata la graduatoria degli interventi finanziati per l'adeguamento alle norme di prevenzione e protezione antincendio, con cui sono stati individuati, nei limiti delle risorse disponibili, gli enti ammessi al finanziamento.

-Che il Comune di Marano Principato è risultato beneficiario finanziamento per un importo di € 70.000,00.

VISTO

-“L'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” relativo all'intervento in oggetto, in atti al protocollo dell'ente al n. 2304 del 18/03/2026, sottoscritto tra il soggetto attuatore, nella persona del Sindaco del Comune di Marano Principato e il Ministero dell'Istruzione e del Merito.

-L'art. 4 del citato Accordo di concessione “*termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo di concessione*”, recita testualmente

1. Le attività, indicate dettagliatamente nel progetto, dovranno essere realizzate dal Soggetto attuatore nel rispetto della presente Convenzione.

2. Le azioni del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma:

- Aggiudicazione dei lavori: entro il 30/06/2026 - Determina di aggiudicazione.

- Conclusione dei lavori: entro il 31/12/2026 - verbale di ultimazione dei lavori.

DATO ATTO

-Che con determina tecnica settore LLPP n. 184 del 22/04/2026 veniva affidato incarico tecnico all'ingegnere Antonello Galiano per la redazione di un progetto antincendio dell'edificio scolastico scuola primaria nel Comune di Marano Principato.

-Che il tecnico incarico ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento denominato: “Adeguamento normativo dell'impianto antincendio dell'edificio scolastico scuola primaria di proprietà del comune di Marano Principato (CS)” – CUP: E58H25001370001 per un importo complessivo di € 70.000,00.

-che l'allegato I.7 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. definisce i contenuti dei due livelli di progettazione e stabilisce il contenuto minimo del quadro delle necessità e del documento di indirizzo della progettazione che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti devono predisporre.

-Che il comma 5 dell'art. 41 del Codice definisce che per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che l'esecutivo includa tutti gli elementi previsti dal livello omesso;

-Che il progettista incaricato con nota in atti al protocollo dell'ente al n. 3448 del 04/05/2026 ha predisposto, ai sensi dell'art. 41, c. 1 e 8, e dell'Allegato I.7 del D. Lgs.36/2023, il progetto esecutivo, comprensivo degli elaborati sotto elencati:

- PE-01 relazione generale
- PE-02 relazione specialistica e calcoli
- PE-03 inquadramento urbano e foto
- PE-04 planimetria stato di fatto
- PE-05 planimetria stato futuro
- PE-06 schemi e particolari
- PE-07 computo metrico estimativo
- PE-08 elenco prezzi unitari
- PE-09 quadro incidenza manodopera
- PE-10 quadro economico
- PE-11 piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- PE-12 cronoprogramma
- PE-13 capitolato speciale di appalto
- PE-14 schema di contratto

DATO ATTO

-Che il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l'indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma;

-Che il progetto è sviluppato a un livello di definizione tale per cui ogni elemento è identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.

-che il progetto è corredato di apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, in relazione al ciclo di vita dell'opera stessa.

-Che il progetto contiene la definizione finale di tutte le lavorazioni e pertanto descrive compiutamente e in ogni particolare architettonico, strutturale e impiantistico, l'intervento da realizzare.

RITENUTO necessario approvare il progetto esecutivo sopra citato

Atteso che il quadro economico dell'appalto in parola, ammontante ad Euro 70.000,00 ed è articolato secondo le seguenti previsioni di spesa, ai sensi del D. Lgs 118/2011:

A	<u>LAVORI</u>		<u>Importi</u>
A1	Lavori a base d'asta (a corpo e a misura)	€	50.150,00
A2	Oneri per sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1.003,00
	TOTALE LAVORI: A1+A2	€	51.153,00
B	<i>Somme a disp dell'Amm.ne</i>		
B1	Iva sui lavori	€	5.155,30
B2	Servizi di ingegneria e architettura	€	5.843,25
B3	Imprevisti lordo	€	1.932,41
B4	Indagini, prove e collaudi	€	1.780,77
B5	Oneri istruttorie, enti terzi e allacci	€	1.000,00
B6	Incentivi funz. tecniche (art. 15 Dlgs 36/2023)	€	1.023,06
B7	Spese per pubblicità	€	250,00
B8	Contributo ANAC	€	35,00
B9	Rivalsa Inps 4% su B1 (art 1, co 212, L. 622/1996)	€	233,73
B10	Inarcassa 4% su B1 + B8	€	243,08
B11	Iva sui B2+B9+B10	€	1.390,41
	Totale Somme a disp dell'Amm.ne: B	€	18.847,00
	TOTALE INTERVENTO (A+B)	€	70.000,00

RICHIAMATO

-Il comma 5 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 e tenuto conto che l'intervento in argomento è finanziato con fondi europei.

VISTO

Il rapporto di verifica e validazione del progetto esecutivo di cui trattasi attestante la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento di indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente dal Responsabile unico di progetto Ing Eduardo B. IANNACE, ai sensi dell'art. 42, c. 1 e c.4 del D. Lgs. n. 36/2023, che contestualmente si approva.

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione Uffici e Servizi approvato con deliberazione di G.C. n. 28/2011 modificato con deliberazione n.70/2014 e n.18/2016, esecutive;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore LLPP/manutenzioni reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere contabile;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Legge n. 241/1990;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.;

VISTA la Legge n. 199 del 30 dicembre 2025 (Legge di Bilancio 2026);

VISTI gli Atti d'Ufficio;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 "Nuovo Codice dei Contratti";

Per tutto quanto sopra, con voti favorevoli ed unanimi espressi per alzata di mano

DELIBERA

La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente proposta;

1. DI APPROVARE

Il progetto esecutivo dell'intervento denominato; "*Adeguamento normativo dell'impianto antincendio dell'edificio scolastico scuola primaria di proprietà del comune di Marano Principato (CS) – CUP: E58H25001370001*", redatto dall'Ing. Antonello Galiano, dell'importo totale di € 70.000,00 riguardante: l'adeguamento normativo dell'impianto antincendio dell'edificio scolastico scuola primaria di Marano Principato (CS) comprensivo degli elaborati richiamati in premessa.

2. DI DARE ATTO

-Che il progetto esecutivo di che trattasi è stato verificato e validato con verbale del 19/05/2026 dal Rup ing Eduardo B. IANNACE, ai sensi dell'art 42 c.1 e c.4 del D. Lgs. 36/2023;

-Che gli interventi oggetto del presente appalto sono finanziati nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, M.4 -Istruzione e Ricerca – C. 1- Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: degli asili nido alle università – I.3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

-Che il progetto in oggetto è finanziato tramite trasferimento vincolato (PNRR), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU (CLASS. FIN. 254) M4 C1 I 3.3,

3. DI REGISTRARE

La spesa complessiva di Euro 70.000,00 ai sensi del D. Lgs. 118/2011 s.m.i, sulle scritture contabili dell'ente e sul capitolo di bilancio generato allo scopo.

4. DI DARE ATTO

-Che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., il Responsabile Unico di Progetto è l'ing. Eduardo B. IANNACE, responsabile del settore LLPP del Comune di Marano Principato CS.

4. DI TRASMETTERE

La presente deliberazione al Responsabile Settore LLPP/manutentivo, quale RUP, e al Responsabile Settore Finanziario, ognuno per quanto di competenza;

5. DI DARE MANDATO

al Responsabile Settore LLPP/manutentivo, quale RUP dell'intervento alla rendicontazione del progetto sul portale <https://pnrr.istruzione.it>. Per come previsto nel bando.

6. DI DARE COMUNICAZIONE

Della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, c. 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

7. DI PUBBLICARE

La presente deliberazione sul Sito Web comunale Sez. "Amministrazione Trasparente";

8. DI RENDERE

La presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene come di seguito sottoscritto.

IL Sindaco
Dott. Giuseppe Salerno

IL Segretario Comunale
Dott.ssa Emanuela Longo

(atto sottoscritto digitalmente)