



# Comune di Marano Principato

(Provincia di Cosenza)

**UFFICIO TRIBUTI**

## IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2024

**SCADENZA PAGAMENTO ACCONTO IMU (50%) entro il 17 GIUGNO 2024**

L'IMU per l'abitazione principale non è dovuta. Sono assoggettate all'imposta esclusivamente le abitazioni classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (c.d. di lusso).

### ALIQUOTE ANNO 2024

(conferma tariffe approvate con delibera di Consiglio Comunale n°4 del 22/05/2023)

ALIQUOTA	TIPOLOGIA IMMOBILI
9,80 ‰	Altri immobili
9,80 ‰	Aree fabbricabili
6,00 ‰	Abitazione principale (Cat. A1/A8/A9)
8,40 ‰	Abitazione concessa in comodato d'uso gratuito (tranne Cat. A1/A8/A9) ridotta del 50% (per quanto non specificato, si rimanda alla Circolare 1/DF del 17.02.2016).
8,40 ‰	Abitazione concessa in comodato uso gratuito a parenti entro il I° grado
<b>Esente dal 01.01.2022 (art. 1, c. 751 - L. 160/2019)</b>	Fabbricati "beni merce" dell'impresa costruttrice (la dichiarazione IMU deve essere presentata entro il 30/06/2024)

Per quanto non specificato si rimanda alla Normativa nazionale in materia.

Si informa che è pubblicato sul sito del Comune di Marano il tabulato organizzato per foglio e particella catastale con indicazione dell'imposta annua dovuta. Maggiori dettagli potranno essere liberamente consultati sul geoportale comunale (<https://maranoprincipato.geo-portale.it>). Per eventuali richieste di informazione e/o di assistenza: Comune di MARANO PRINCIPATO (tel. 0984 - 858173 martedì e giovedì dalle 8.30 alle 13.30 - mail: [tributi@comune.maranoprincipato.cs.it](mailto:tributi@comune.maranoprincipato.cs.it) - [protocollo.maranoprincipato@pec.it](mailto:protocollo.maranoprincipato@pec.it))

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Maurizio Carbonaro

Il Responsabile del Settore  
f.to Rag. Emilia Molinaro