

**COMUNE DI MARANO PRINCIPATO**  
(Provincia di Cosenza)

**Piano Strutturale Comunale**  
(Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16 aprile 2002 e s.m.l.)

ADEGUAMENTO AL QUADRO TERRITORIALE REGIONALE PAESAGGISTICO (Q.T.R.P.)  
AL PIANO DI GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI (P.R.G.A.)  
E RECEPIMENTO REGOLAMENTO EDILIZIO UNICO (R.E.U.)

**QUADRO STRUTTURALE MORFOLOGICO**

TITOLO ELABORATO  
**CONSISTENZA EDILIZIA**

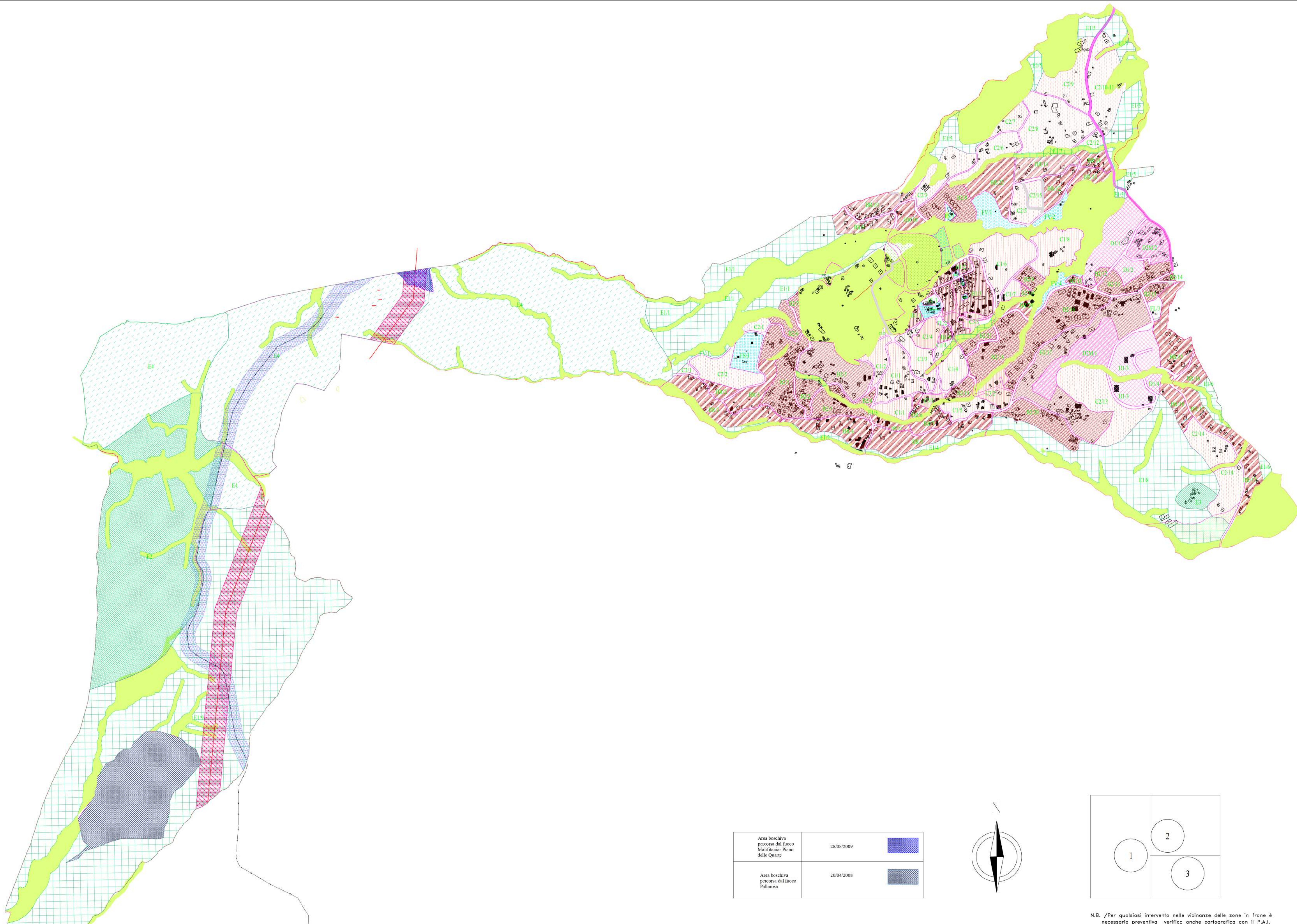


ORDINE	SCALA	1:5.000
QSM-05	DATA	FEBBRAIO 2023
AGGIORNAMENTO		
R. SINDACO	Dott. Giuseppe SALERNO	
R. SEGRETARIO COMUNALE	Dott.ssa Daniela MUNGO	
PROGETTISTI		
Dott. Ing. Giuseppe SIRIANNI (Coordinatore)		
Dott. Plant. Gino Cesare MAURO		
Dott. Ing. Cristina RUSSO		
R. GEOLOGO	Dott. Geologo Carmine NIGRO	
AGROLOGO	Dott. Agr. Carmelo ARCURI	
R. P.U.P.	Ing. Francesco BARATTA	

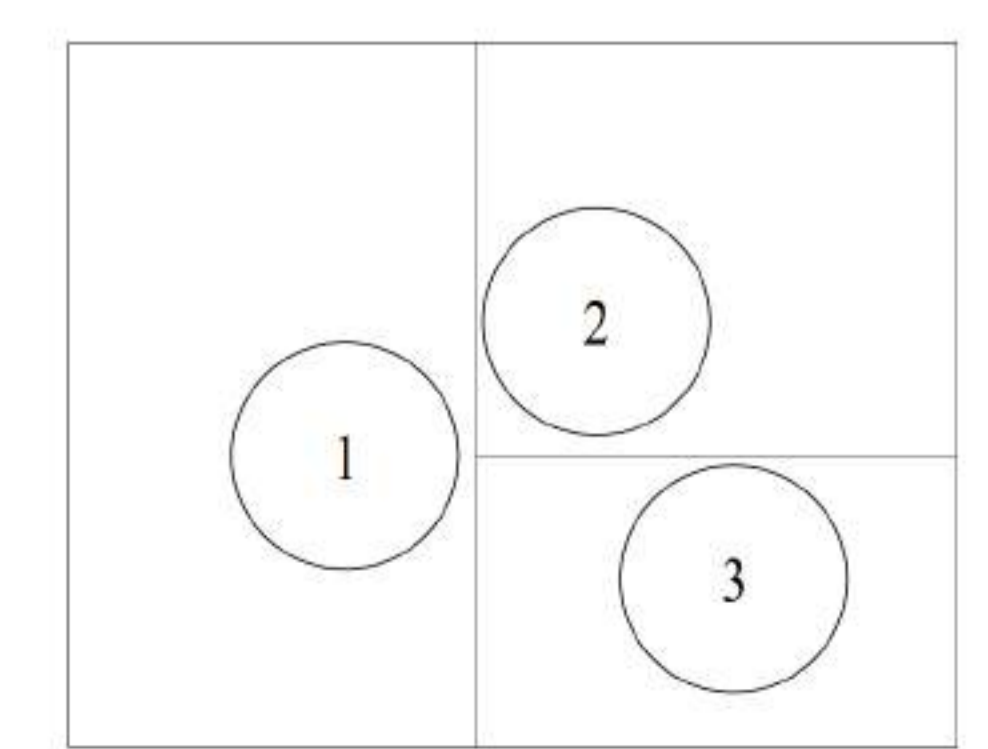
Elaborazione Graf. TECNOR s.p.a. 88040 FALDIRA (CZ) Tel. 0985/91181

**LEGENDA**

<b>Sistema Insediativo Urbanizzato</b>		
	B1	Ambito Urbano Originario Consolidato (A.U.O.C.)
	B2	Ambito Urbano Residenziale Consolidato (A.U.R.C.)
	BR	Ambito Coordinato di Riorganizzazione Urbanistica (A.C.R.U.)
<b>Sistema Insediativo Urbanizzabile in Trasformazione</b>		
	(C1)	Ambito per Nuovo Insediamento (A.N.I.)
	(C2)	Ambito per Nuovo Insediamento Esteso (A.N.I.E.)
	(C3)	Ambito Residenziale a Pianificazione Particolare Definita (A.R.P.P.D.)
	(CT1)	Ambito Specializzato Turistico Recreativo (A.S.T.R.)
	(CT2)	Ambito di Programmazione Strategica (A.P.S.)
	(D1)	Ambito Produttivo a Pianificazione Particolare Definita (A.P.D.)
	(D2)	Ambito Impiego Produttivo e Residenziale (A.I.P.R.)
<b>Sistema Agricolo e Forestale</b>		
	(E1)	Ambito Agricolo Ordinario (A.O.)
	(E2)	Ambito Agricolo Speciale e Produttivo (A.S.P.)
	(E3)	Canti Rurali (C.R.)
	(E4)	Ambito Agricolo Boscoso (A.B.)
	(E5)	Zona non idonea all'edificazione per elevata attività e per erosione fluvio-ventica o carenze idrogeomorfologiche (ivi comprese zone R3 e R4 ed aree di situazione P.A.I. aree perone del fuoco)
<b>Sistema Insediativo dei Servizi e Attrezzature Specialistiche</b>		
	(F1)	Servizi Pubblici Locali (S.P.L.)
	(F2)	Servizi per l'Industria (S.I.)
	(F3)	Servizi Religiosi (S.R.)
	(F4)	Piazze e Verde pubblico attrezzato (V.P.)
	(F5)	Servizi Sportivi (S.S.)
<b>Sistema di Tutela e Salvaguardia</b> (V.A.)		
	Ambito Rispetto Civile	
	Strade di Piano e ampliamento	
	Strade di P.T.C.P.	
	Ambito di tutela dei caratteri salienti dei centri d'acqua	
	Vincolo Idrogeologico e Forestale R.D. 158723	
	Aree di protezione civile	
CONTINE AMMINISTRATIVE DEL COMUNE		
	Numero fabbricati isolati	



Area boschiva percorsa dal fuoco Malliniana - Piano delle Quarte	28/08/2009	
Area boschiva percorsa dal fuoco Pallarosa	20/04/2008	



N.B. /Per qualsiasi intervento nelle vicinanze delle zone in frame è necessaria preventiva verifica anche cartografica con il P.A.I.