

**COMUNE DI MARANO PRINCIPATO**  
(Provincia di Cosenza)

**Piano Strutturale Comunale**  
(Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16 aprile 2002 e s.m.i.)

ADEGUAMENTO AL QUADRO TERRITORIALE REGIONALE PAESAGGISTO (Q.T.R.P.)  
AL PIANO DI GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI (P.R.G.A.)  
E RECEPIMENTO REGOLAMENTO EDILIZIO UNICO (R.E.T.)



**QUADRO STRUTTURALE MORFOLOGICO**

TITOLO ELABORATO  
**CONSISTENZA EDILIZIA**

DISSEGNO	SCALA	1:2.000
QSM-05 C	DATA	FEBBRAIO 2023
	AGGIORNAMENTO	
IL SINDACO	Dott. Giuseppe SALERNO	
IL SEGRETARIO COMUNALE	dott.ssa Daniela MUNGO	
PROGETTISTI	Dott. Ing. Giuseppe SIRIANNI (Coordinatore)	
	Dott. Pianif. Gino Cesare MAURO	
	Dott. Ing. Cristina RUSSO	
IL GEOLOGO	Dott. Geologo Carmine NIGRO	
AGRONOMO	Dott. Agr. Carmelo ARCURI	
IL R.U.P.	Ing. Francesco BARATTA	

Elaborazione Cnd TECNOSIR s.a.s. 88040 FALERNA (CZ) Tel. 0969/97181

**LEGENDA**

<b>Sistema Insediativo Urbanizzato</b>		
	B1	Ambito Urbano Originario Consolidato (A.U.O.C.)
	B2	Ambito Urbano Residenziale Consolidato (A.U.R.C.)
	BR	Ambito Coordinato di Ricomposizione Urbanistica (A.C.R.U.)
<b>Sistema Insediativo Urbanizzabile in Trasformazione</b>		
	(C1)	Ambito per Nuovo Insediamento (A.N.I.)
	(C2)	Ambito per Nuovo Insediamento Esteso (A.N.I.E.)
	(C3)	Ambito Residenziale a Pianificazione Particolare Definita (A.R.P.P.D.)
	(CT1)	Ambito Specializzato Turistico Ricettivo (A.S.T.R.)
	(CT2)	Ambito di Programmazione Strategica (A.P.S.)
	(D1)	Ambito Produttivo a Pianificazione Particolare Definita (A.P.D.)
	(D2)	Ambito Integrato Produttivo e Residenziale (A.I.P.R.)
<b>Sistema Agricolo e Forestale</b>		
	(E1)	Ambito Agricolo Ordinato (A.O.)
	(E2)	Ambito Agricolo Speciale e Produttivo (A.S.P.)
	(E3)	Centri Rurali (C.R.)
	(E4)	Ambito Agricolo Bosco (A.B.)
	(E5)	Ambito di Riserva e tutela (A.R.T.)
	Zone non idonee all'edificazione per elevata attività e per emissione fluvio-torrentizia o crente morfologiche (ivi comprese zone R3 e R4 ed aree di attuazione P.A.I. aree protette dal fruscio)	
<b>Sistema Insediativo dei Servizi e Attrezzature Specialistiche</b>		
	(F1)	Servizi Pubblici Locali (S.P.L.)
	(F2)	Servizi per l'abitazione (S.I.)
	(F3)	Servizi Religiosi (S.R.)
	(F4)	Piazze e Verde pubblico attrezzato (V.P.)
	(F5)	Servizi Sportivi (S.S.)
<b>Sistema di Tutela e Salvaguardia</b>		
	Ambito Rispetto Ambientale	
	Strade di Piano o ampliamento	
	Ambito di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua	
	Vincolo idrogeologico e Potenziale	
	Aree di protezione civile	
	CONFINE AMMINISTRATIVO DEL COMUNE	
	Numero Fabbricati esistenti	

