

COMUNE DI MARANO PRINCIPATO
(Provincia di Cosenza)

Piano Strutturale Comunale
(Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16 aprile 2002 e s.m.i.)

ADEGUAMENTO AL QUADRO TERRITORIALE REGIONALE PAESAGGISTICO (Q.T.R.P.)
AL PIANO DI GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI (P.R.G.A.)
E RECEPIMENTO REGOLAMENTO EDILIZIO UNICO (R.E.T.)



ASSETTO DEL TERRITORIO

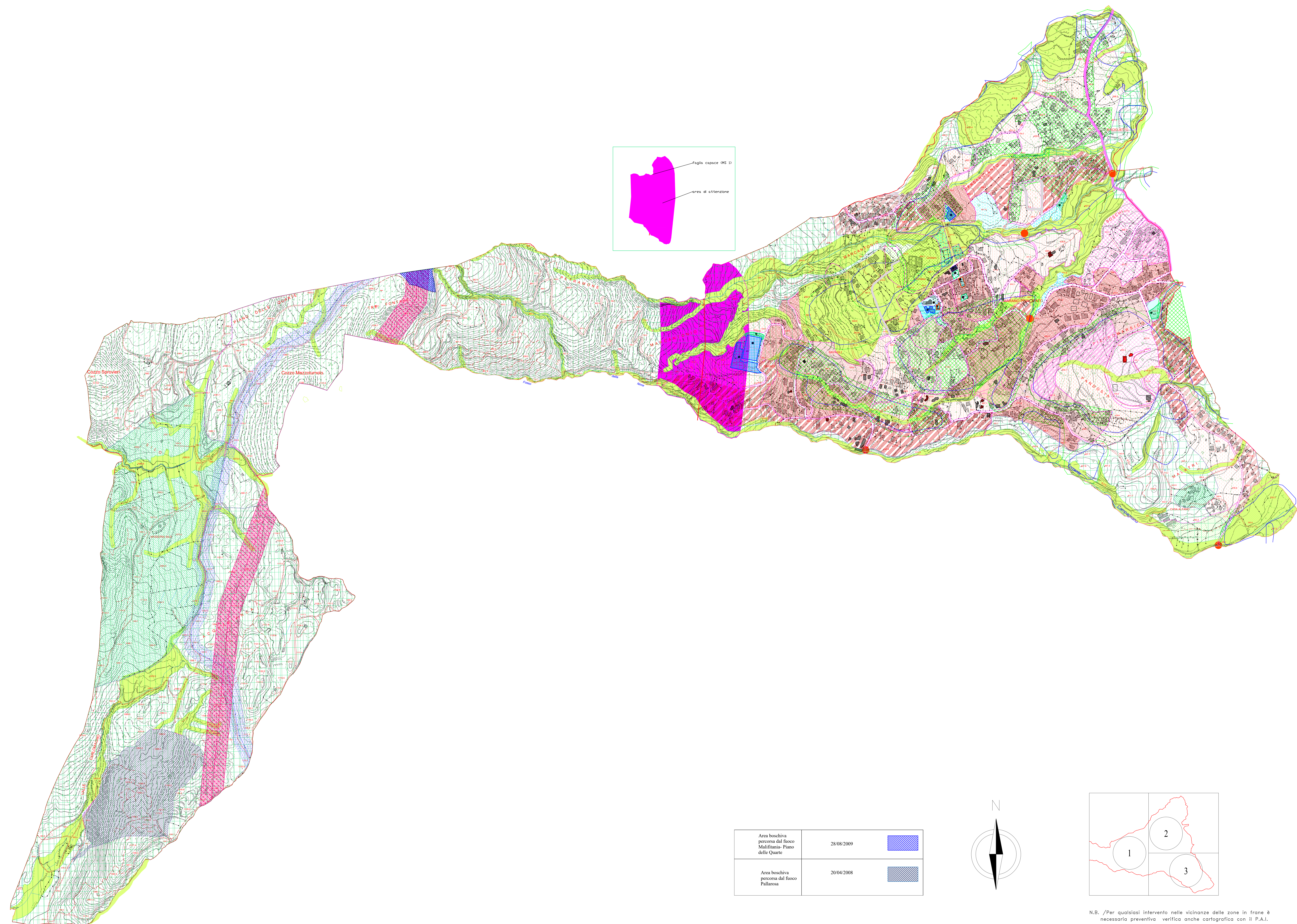
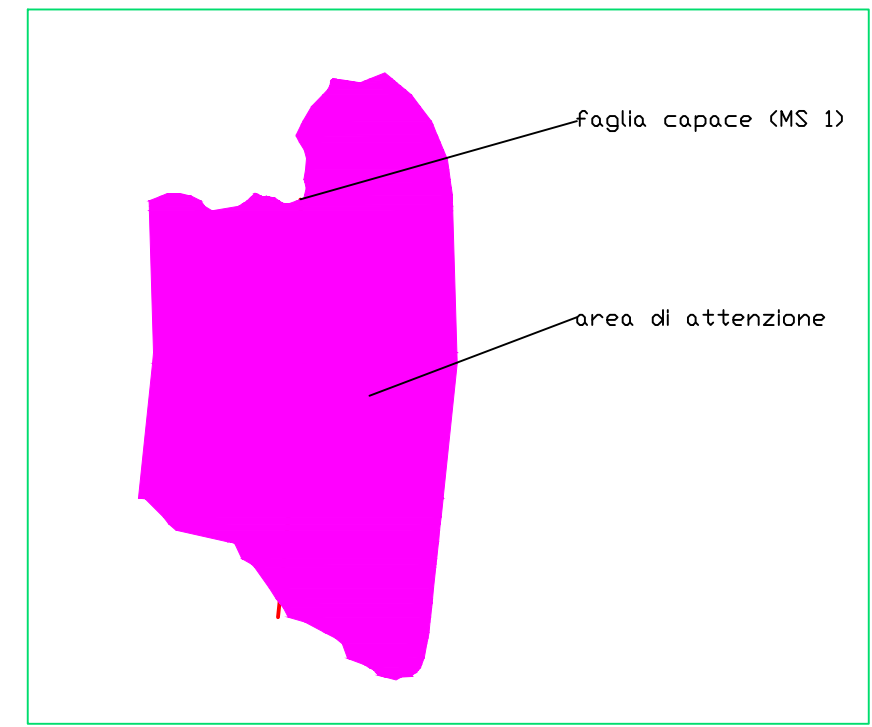
TITOLO ELABORATO
**AMBITI PROGETTUALI
E AZZONAMENTO**

PROSECO:	SCALA:	1:5.000
AT-02	DATA:	FEBBRAIO 2023
AGGIORNAMENTO		
IL SINDACO:	Dott. Giuseppe SALERNO	
IL SEGRETARIO COMUNALE:	dott.ssa Daniela MUNGO	
PROGETTISTI:	Dott. Ing. Giuseppe SIRIANNI (Coordinatore)	
	Dott. Plant. Gino Cesare MAURO	
	Dott. Ing. Cristina RUSSO	
IL GEOLOGO:	Dott. Geologo Carmine NIGRO	
AGRONOMO:	Dott. Agr. Carmelo ARCURI	
IL R.U.P.:	Ing. Francesco BARATTA	

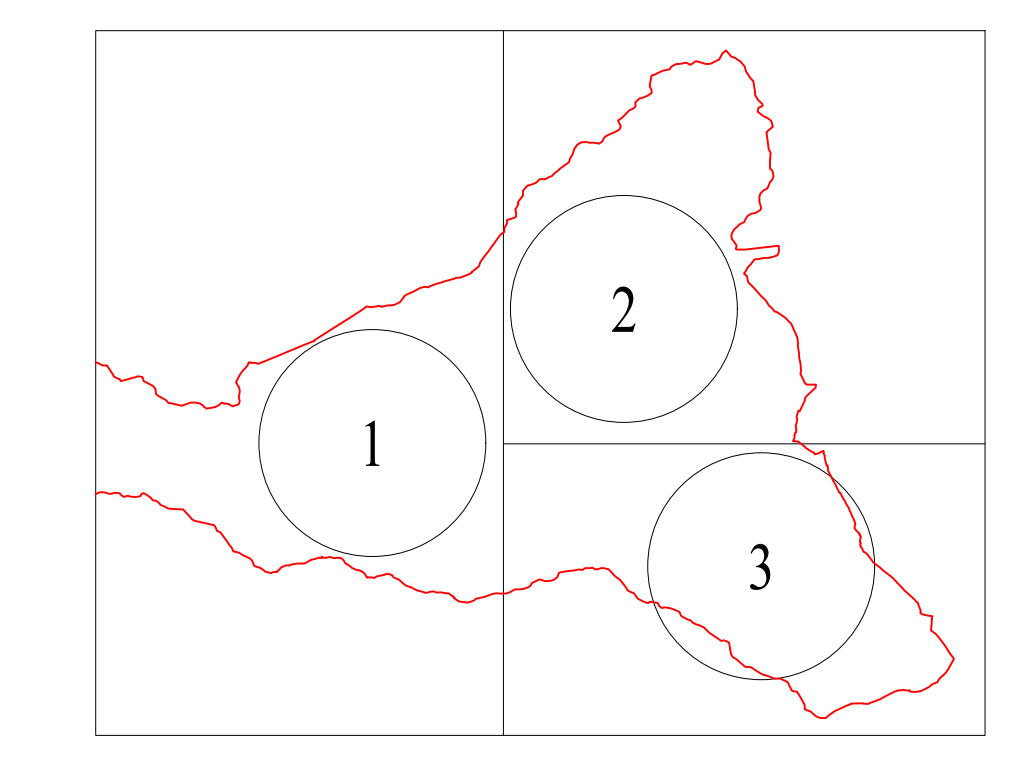
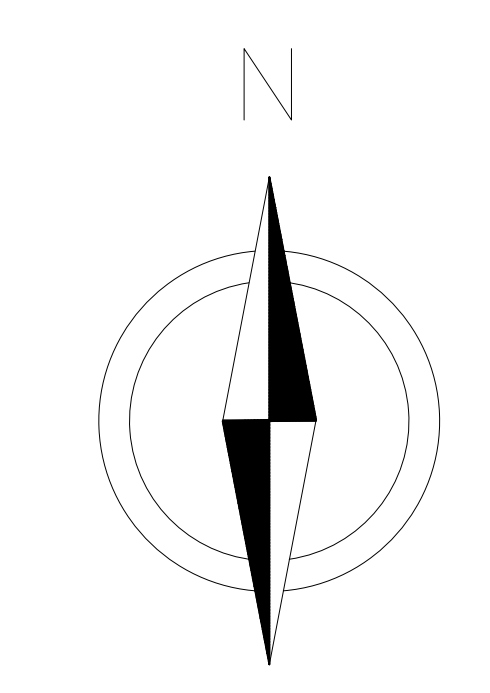
Elaborazione Graf. TECHOSIP s.a.s. 88040 FALENA (CZ) Tel. 0969/9181

LEGENDA

Sistema Insediativo Urbanizzato		
	B1	Ambito Urbano Originario Consolidato (A.U.O.C.)
	B2	Ambito Urbano Residenziale Consolidato (A.U.R.C.)
	BR	Ambito Coordinato di Ricostruzione Urbanistica (A.C.R.U.)
Sistema Insediativo Urbanizzabile in Trasformazione		
	(C1)	Ambito per Nuovo Insediamento (A.N.I.)
	(C2)	Ambito per Nuovo Insediamento Esterno (A.N.I.E.)
	(C3)	Ambito Residenziale a Pianificazione Particolare Definita (A.R.P.P.D.)
	(D1)	Ambito Produttivo a Pianificazione Particolare Definita (A.P.D.)
	(D2)	Ambito Insediativo Produttivo e Residenziale (A.I.P.R.)
Sistema Agricolo e Forestale		
	(E1)	Ambito Agricolo Ordinario (A.O.)
	(E2)	Ambito Agricolo Speciale e Produttivo (A.S.P.)
	(E3)	Centri Rurali (C.R.)
	(E4)	Ambito Agricolo Boscato (A.B.)
	(E5)	Zone non idonee all'edificazione per elevata attività e per erosione fisico-ventilata o carenze idrogeomorfologiche (ivi comprese zone R3 e R4 ed aree di attenzione P.A.I. aree peronee dal fuoco)
Sistema Insediativo dei Servizi e Attrezzature Specialistiche		
	(F1)	Servizi Pubblici Locali (S.P.L.)
	(F2)	Servizi per l'Iniziazione (S.I.)
	(F3)	Servizi Religiosi (S.R.)
	(F4)	Piazze e Verde pubblico attrezzato (V.P.)
	(F5)	Servizi Sportivi (S.S.)
Sistema di Tutela e Salvaguardia		
		Ambito Riposo Cimiteriale
		Strade di Piano o ampliamento
		Fascia di rispetto rettilinea
		Fascia di rispetto elettrodotto
		Strade di P.T.C.P.
		Ambito di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua
		Vincolo Idrogeologico e Forestale R.D. 326/23
		Area di protezione civile (nei dettagli si rimanda al Piano Comunale di Protezione Civile)
		CONFINE AMMINISTRATIVO DEL COMUNE
		Perimetro Frane
		R1 Rischio Frane (Vedi Norme attuazione PAI)
		R2 Rischio Frane (Vedi Norme attuazione PAI)
		PUNTI DI ATTENZIONE (Vedi Norme Attuazione PAI)



Area boschiva percorsa dal fuoco Malfitania- Piano delle Quarte	28/08/2009	
Area boschiva percorsa dal fuoco Pallarosa	20/04/2008	



N.B. /Per qualsiasi intervento nelle vicinanze delle zone in frane è necessaria preventiva verifica anche cartografica con il P.A.I.