

COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

(Provincia di Cosenza)

Piano Strutturale Comunale

(Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16 aprile 2002 e s.m.i.)

ADEGUAMENTO AL QUADRO TERRITORIALE REGIONALE PAESAGGISTO (Q.T.R.P.)
AL PIANO DI GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI (P.R.G.A.)
E RECEPIMENTO REGOLAMENTO EDILIZIO UNICO (R.E.T.)



ASSETTO DEL TERRITORIO

TITOLO ELABORATO

AMBITI PROGETTUALI
E AZZONAMENTO

DISEGNO: AT-02
A

SCALA: 1:5.000
DATA: FEBBRAIO 2022
AGGIORNAMENTO

IL SINDACO: Dott. Giuseppe SALERNO

IL SEGRETARIO COMUNALE: dott.ssa Daniela MUNGO

I PROGETTISTI:
Dott. Ing. Giuseppe SIRIANNI (Coordinatore)
Dott. Pianif. Gino Cesare MAURO
Dott. Ing. Cristina RUSSO

IL GEOLOGO: Dott. Geologo Cammine NIGRO

AGROMOMO: Dott. Agr. Carmelo ARCURI

IL R.U.P.: Ing. Francesco BARATTA

Elaborazione Graf. TECNOSIR s.a.s. 88042 FALERNA (CO) Tel. 09687181

LEGENDA

Sistema Insediativo Urbanizzato

- B1 Ambito Urbano Originario Consolidato (A.U.O.C.)
- B2 Ambito Urbano Residenziale Consolidato (A.U.R.C.)
- B Ambito Coordinato di Ricomposizione Urbanistica (A.C.R.U.)

Sistema Insediativo Urbanizzabile in Trasformazione

- (C1) Ambito per Nuovo Insediamento (A.N.I.)
- (C2) Ambito per Nuovo Insediamento Esterno (A.N.I.E.)
- (C3) Ambito Residenziale a Pianificazione Particolare Definita (A.R.P.P.D.)
- (D1) Ambito Produttivo a Pianificazione Particolare Definita (A.P.D.)
- (D2) Ambito Integrato Produttivo e Residenziale (A.I.P.R.)

Sistema Agricolo e Forestale

- (E1) Ambito Agricolo Ordinario (A.O.)
- (E2) Ambito Agricolo Speciale e Produttivo (A.S.P.)
- (E3) Centri Rurali (C.R.)
- (E4) Ambito Agricolo Boscato (A.B.)
- Zone non idonee all'edificazione per elevata acclività e per erosione fluvio-torrentizia o carenze idrogeomorfologiche (ivi comprese zone R3 e R4 ed aree di attenzione P.A.L. aree perone dal fianco)

Sistema Insediativo dei Servizi e Attrezzature Specialistiche

- (F1) Servizi Pubblici Locali (S.P.L.)
- (F2) Servizi per Istruzione (S.I.)
- (F3) Servizi Religiosi (S.R.)
- (F4) Piazze e Verde pubblico attrezzato (V.P.)
- (F5) Servizi Sportivi (S.S.)

Sistema di Tutela e Salvaguardia

- Ambito Rispetto Cimiteriale
- Strade di Piano o ampliamento
- Fascia di rispetto metanodotto
- Strade di P.T.C.P.
- Ambito di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua
- Vincolo Idrogeologico e Forestale R.D. 326/723
- Aree di protezione civile
- CONFINE AMMINISTRATIVO DEL COMUNE
- Perimetro Frane
- R1 Rischio Frane (Vedi Nome attuazione PAI)
- R2 Rischio Frane (Vedi Nome attuazione PAI)
- PUNTI DI ATTENZIONE (Vedi Nome Attuazione PAI)

