



COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

(COSENZA)

Settore Tecnico IV – Edilizia ed Urbanistica

DIRITTI DI SEGRETERIA E VERSAMENTI PER PRATICHE EDILIZIE in vigore dal 30.05.2022

- ✓ Certificazioni di Destinazione Urbanistica previsti dall'art.30 D.P.R. N.380/2001 e successive modificazioni: Valore unico € 50,00 fino a 4 particelle + € 10,00 ogni multiplo o frazione di multiplo di 4 particelle;
- ✓ SCIA (Segnalazione Certificata Inizio Attività): Valore unico € 70,00;
- ✓ CILA (Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata): Valore unico € 70,00;
- ✓ Scia per l'Agibilità: Valore unico € 70,00;
- ✓ Deposito di Tipo Frazionamento e Tipo Mappale: Valore unico € 30,00;
- ✓ Autorizzazioni concernenti occupazioni di suolo pubblico mediante deposito di materiali o esposizioni di merci a cielo libero: Valore unico € 50,00;
- ✓ Autorizzazioni concernenti opere di demolizione, rinterri e scavi che non riguardino coltivazioni di cave o torbiere :Valore unico € 50,00;
- ✓ Piani Attuativi Unitari (art.24 L.R. N.19/2002 e successive modificazioni ed integrazioni): Valore unico € 500,00;
- ✓ Certificati di attestazioni in materia urbanistico edilizia, attestazioni di inizio o ultimazione lavori e simili: Valore unico € 80,00;
- ✓ Pareri preliminari su istanze di richiesta permesso di costruire: Valore unico € 100,00;
- ✓ Pareri preliminari su Piani Attuativi Unitari: valore unico € 100,00;
- ✓ Approvazione Planovolumetrici preliminari alla richiesta di permesso di costruire: valore unico € 100,00;
- ✓ Diritti di segreteria per rilascio Permessi di costruire pari al 10% dell'importo complessivo degli oneri concessori dovuti, determinati ai sensi dell'art.16 D.P.R. N.380/2001, con un minimo di € 100,00 e massimo di € 516,46 (D.L. 8/1993) . La cifra dovuta è arrotondata ad € 1,00;
- ✓ Tassa per esame progetti di edilizia privata: € 0,10 a mc calcolato vuoto per pieno;
- ✓ Varianti in corso d'opera senza aumento di volumetria € 50,00;
- ✓ Varianti in corso d'opera con aumento di volumetria € 50,00+€/mc 0,10(riferito al volume in ampliamento) arrotondato all'unità;
- ✓ Richiesta accesso atti amministrativi ed estrazione copie: € 25,00 in misura fissa quali diritti di segreteria da allegare all'istanza + € 0,30 per copia foglio A4 da versare a titolo di rimborso spese per richiesta copie o estratti atti di ufficio con un minimo di € 2,00;

I suddetti versamenti vanno effettuati su c.c.p. N.12838876 intestato a Comune di Marano Principato Servizio Tesoreria o tramite il sistema PAGOPA raggiungibile dalla pagina www.comune.maranoprincipato.cs.it

N.B. nel caso di importo variabile in relazione a specifici parametri, in allegato all'istanza va versato l'importo minimo da conguagliare a seguito di istruttoria della pratica.