

# Condizioni di servizio

## Richiedere SCIA Agibilità

### A chi è rivolto

Può richiederlo il titolare del permesso di costruire, il soggetto che ha presentato la denuncia di inizio attività, loro successori o aventi causa.

### Descrizione

Il certificato di agibilità certifica l'esistenza, nell'edificio, delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente. Il certificato di agibilità viene rilasciato dal responsabile dell'Ufficio Tecnico con riferimento alle nuove costruzioni; alle ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali; agli interventi sugli edifici esistenti.

### Come fare

Puoi presentare la richiesta in qualunque periodo dell'anno presso l'Ufficio Urbanistica.

### Cosa serve

Per richiedere il certificato occorre essere muniti dei seguenti documenti:

- Documento d'identità in corso di validità dell'interessato e/o del tecnico
- Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria
- Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse
- Documentazione relativa all'attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato
- Modulo segnalazione certificata per l'agibilità reperibile in questa sezione web o presso la sportello Comunale

### Cosa si ottiene

Certificato di Agibilità.

### Tempi e scadenze

Puoi presentare la comunicazione in qualunque periodo dell'anno

### Quanto costa

Euro 50,00 da versare sul C/C postale n. 12838876 intestato a Comune di Marano Principato

### **Procedure collegate all'esito**

Rilascio presso l'Ufficio Urbanistica 30 giorni dopo la richiesta

### **Uffici**

- **Ufficio Urbanistica** Piazza Caduti in Guerra, 1

### **Casi particolari**

La mancata presentazione della segnalazione comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da euro 77,00 a euro 464,00.

### **Contatti**

- **Telefono** +39 0984 858173
- **Email** urbanistica@comune.maranoprincipato.cs.it
- **Pec** protocollo.maranoprincipato@pec.it

### **Unità Organizzativa responsabile**

- **Ufficio Urbanistica** Piazza Caduti in Guerra, 1