

# Condizioni di servizio

## Richiedere attestato idoneità alloggio

### A chi è rivolto

Può richiederlo l'interessato

### Descrizione

L'attestato di idoneità dell'alloggio è un documento che certifica se una determinata abitazione possa ospitare un certo numero di persone, in base alla sua dimensione e alle sue caratteristiche di igiene e salute. E' anche uno dei requisiti previsti per alcuni procedimenti o adempimenti relativi al soggiorno dei cittadini non comunitari in Italia.

A seguito dell'entrata in vigore della Legge 94/2009, il certificato di idoneità deve attestare anche, nei casi previsti, che lo stesso alloggio possiede idonei requisiti igienico sanitari.

### Come fare

Puoi presentare la richiesta in qualunque periodo dell'anno presso l'Ufficio Polizia Municipale.

### Cosa serve

Per presentare la richiesta occorre essere muniti dei seguenti documenti:

- Documento d'identità in corso di validità dell'interessato
- Modello richiesta attestato idoneità alloggio reperibile in questa sezione web o presso lo sportello Comunale

### Cosa si ottiene

Attestato idoneità alloggio.

### Tempi e scadenze

Puoi presentare la richiesta in qualunque periodo dell'anno.

### Procedure collegate all'esito

Rilascio presso l'Ufficio Polizia Municipale.

### Uffici

- **Ufficio Polizia Municipale** Piazza Caduti in Guerra, 1

## **Ulteriori informazioni**

Requisiti di idoneità abitativa, secondo il Decreto Ministeriale del 5 Luglio 1975:

- L'altezza minima interna utile dei locali adibiti ad abitazione è fissata in m 2,70, riducibili a m 2,40 per i corridoi, i disimpegni in genere, i bagni, i gabinetti ed i ripostigli.
- Le stanze da letto devono avere una superficie minima di mq 9, se per una persona, e di mq 14, se per due persone.
- Ogni alloggio deve essere dotato di un soggiorno di almeno mq 14.
- Le stanze da letto, il soggiorno e la cucina devono essere dotati di finestra apribile.
- Gli alloggi devono essere muniti di impianti di riscaldamento ove le condizioni climatiche lo richiedano.
- Tutti i locali degli alloggi, esclusi quelli destinati a servizi igienici, disimpegni, corridoi, vani-scala e ripostigli, devono fruire di illuminazione naturale diretta, adeguata alla destinazione d'uso.
- Quando le caratteristiche tipologiche degli alloggi diano luogo a condizioni che non consentano di fruire di ventilazione naturale, si dovrà ricorrere alla ventilazione meccanica centralizzata immettendo aria opportunamente captata e con requisiti igienici confacenti.
- É comunque da assicurare, in ogni caso, l'aspirazione di fumi, vapori ed esalazioni nei punti di produzione (cucine, gabinetti, ecc.) prima che si diffondano.
- La stanza da bagno deve essere fornita di apertura all'esterno per il ricambio dell'aria o dotata di impianto di aspirazione meccanica.
- Per ciascun alloggio, almeno una stanza da bagno deve essere dotata dei seguenti impianti igienici: vaso, bidet, vasca da bagno o doccia, lavabo.

## **Contatti**

- **Telefono** +39 0984 858173
- **Email** [vigili@comune.maranoprincipato.cs.it](mailto:vigili@comune.maranoprincipato.cs.it)
- **Pec** [protocollo.maranoprincipato@pec.it](mailto:protocollo.maranoprincipato@pec.it)

## **Unità Organizzativa responsabile**

- **Ufficio Polizia Municipale** Piazza Caduti in Guerra, 1